

Umowa nr /ZBK/2024 – projekt

Zawarta w dniu 2023 roku pomiędzy:

Gminą Nowogard– Zarządem Budynków Komunalnych w Nowogardzie, ul. 700-lecia 14, 72-200 Nowogard, NIP 859-00-12-007 reprezentowaną przez

1.

2. **Marzenę Majkut – Główną Księgową Zarządu Budynków Komunalnych w Nowogardzie**

zwanym dalej „Zamawiającym”

a

.....
zwanym dalej „Wykonawcą”,

zwanymi dalej łącznie „Stronami”,

z pominięciem procedur określonych w ustawie z dnia 11 września 2019 r. Prawo zamówień publicznych (Dz. U. z 2023 r. poz. 1605 z późn.zm.) na podstawie art. 2 ust.1 pkt 1 tej ustawy oraz regulaminu udzielania zamówień publicznych o wartości do 130 000,00 złotych obowiązujący w Zarządzie Budynków Komunalnych została zawarta umowa następującej treści:

§ 1

PRZEDMIOT UMOWY

Przedmiotem niniejszej umowy jest wykonanie na rzecz Zamawiającego usługi opróżnienia zbiorników nieczystości płynnych oraz osadów biologicznych, usytuowanych na terenie następujących posesji: Maszkowo 23, Jarchlino 33, Czermnica 14, Orzechowo 5, Wierzchy 4-5, ul.Mikołaja Reja (14,14a,15,16) w Nowogardzie wraz z wywozem nieczystości i osadów do stacji zlewowych.

- 1) **Maszkowo 23** –wywóz - 2 razy w miesiącu, odbierane nieczystości płynne liczone w m³ łącznie nie powinny przekroczyć w ciągu miesiąca 30 m³ (wywóz odbywał się będzie dwa razy w miesiącu w równych odstępach czasu, chyba, że ilość nieczystości będzie większa lub mniejsza niż zakłada Zamawiający. W przypadku zmniejszenia lub zwiększenia ilości Zamawiający poinformuje Wykonawcę w formie pisemnej).
- 2) **Jarchlino 33** –wywóz - 2 razy w miesiącu, odbierane nieczystości płynne liczone w m³ łącznie nie powinny przekroczyć w ciągu miesiąca 70 m³ (wywóz odbywał się będzie dwa razy w miesiącu w równych odstępach czasu, chyba, że ilość nieczystości będzie większa lub mniejsza niż zakłada Zamawiający. W przypadku zmniejszenia lub zwiększenia ilości Zamawiający poinformuje Wykonawcę w formie pisemnej).
- 3) **Czermnica 14** – przewidywany wywóz - 2 razy w roku, odbierane nieczystości nie powinny przekroczyć pojemności 40 m³ w ciągu roku (po zgłoszeniu zapotrzebowania przez Zamawiającego).
- 4) **Orzechowo 5** – przewidywany wywóz - 2 razy w roku, odbierane nieczystości nie powinny przekroczyć pojemności 20 m³ w ciągu roku (po zgłoszeniu zapotrzebowania przez Zamawiającego).
- 5) **Wierzchy 4-5** – przewidywany wywóz - 2 razy w roku, odbierane nieczystości nie powinny przekroczyć pojemności 20 m³ w ciągu roku (po zgłoszeniu zapotrzebowania przez Zamawiającego).
- 6) **ul.Mikołaja Reja w Nowogardzie** – szalec zbiorczy dla budynków 14, 14a, 15, 16 - przewidywany wywóz - 4 razy w roku, odbierany osady biologiczny nie powinien przekroczyć pojemności 30 m³ (po zgłoszeniu zapotrzebowania przez Zamawiającego)

§ 2

Odbiór nieczystości płynnych jak również osadów biologicznych dokonywany będzie pojazdem specjalistycznym Wykonawcy, który ponosi odpowiedzialność za odpowiednie ich zabezpieczenie w transporcie i przekazanie w miejsce składowania.

§ 3

WARUNKI WYKONYWANIA USŁUGI

1. Świadczenie usługi w przypadku wywozów o których mowa w §1 punkt 3,4,5,6, nastąpi po uprzednim zgłoszeniu zapotrzebowania na tę usługę dokonany przez Zamawiającego, telefonicznie lub korespondencyjnie (w tym za pośrednictwem poczty elektronicznej). Wykonawca zapewnia wykonanie usługi w terminie nie dłuższym niż 24 godziny od daty zgłoszenia zapotrzebowania.
2. Świadczenie usługi w przypadku wywozów cyklicznych o których mowa w §1 punkt 1,2 będzie odbywało się dwa razy w miesiącu.

§ 4

Ilości nieczystości płynnych podane w §1 są ilościami szacunkowymi i mogą ulec zmianie. Zamawiający zastrzega sobie prawo dokonania zamówienia w zmniejszonych lub zwiększonych ilościach m³.

§ 5

WYNAGRODZENIE

1. Zamawiający zobowiązany jest regulować opłaty za każdy wywieziony m³ nieczystości płynnych oraz osadów biologicznych zgodnie z ceną przedstawioną w ofercie (załącznik nr 1 – Formularz cenowy)
2. Zapłata wynagrodzenia za wywiezione nieczystości płynne oraz osady biologiczne nastąpi każdorazowo w terminie 14 dni od daty dostarczenia do siedziby Zamawiającego prawidłowo wystawionej faktury VAT na wskazane konto Wykonawcy.
3. Jako datę zapłaty faktury rozumie się datę obciążenia rachunku Zamawiającego.
4. Podstawą do wystawienia faktury VAT będzie potwierdzenie podpisem przez lokatora poszczególnej posesji lub upoważnionego pracownika ZBK, dokumentu stwierdzającego datę wykonania usługi oraz ilość odebranych nieczystości płynnych i osadów biologicznych.

§ 6

TERMIN REALIZACJI

Termin realizacji przedmiotu zamówienia: **od 1 stycznia 2024r. do 31 grudnia 2024r.** lub do wyczerpania kwoty, jaką Zamawiający ma przeznaczoną na realizację zamówienia, w zależności, która z tych czynności nastąpi pierwsza.

§ 7

1. Wykonawca oświadcza, iż posiada stosowne uprawnienia specjalistyczne do wykonania przedmiotu zamówienia.
2. Wykonawca przejmuje pełną odpowiedzialność materialną i prawną za szkody powstałe z winy Wykonawcy w czasie świadczenia usługi na rzecz Zamawiającego. Wykonawca zobowiązuje się do przestrzegania zasad BHP.
3. Wszelkie czynności organizacyjne związane z wykonaniem usługi Wykonawca dokona we własnym zakresie.
4. Wykonawca zobowiązuje się do należytego wykonania usługi zgodnie z normami i zasadami wykonania robót specjalistycznych oraz innych obowiązujących norm prawnych.

§ 8

KARY UMOWNE

1. Odpowiedzialność z tytułu niewykonania lub nienależytego wykonania umowy strony ustalają w formie kar umownych.
2. Wykonawca zapłaci Zamawiającemu karę umowną:
 - a) Za nienależyte wykonanie usług określonych w § 1 w wysokości 100zł za każdy przypadek nienależytego wykonania odrębnie.
 - b) Za opóźnienie wy wykonywaniu usług określonych w § 1 w wysokości 100zł za każdy dzień opóźnienia licząc od terminu wskazanego w § 3.
3. Zamawiającemu przysługuje prawo odstąpienia od umowy ze skutkiem natychmiastowym, bez prawa roszczeń ze strony Wykonawcy do kar umownych, w razie zaistnienia istotnej zmiany okoliczności powodującej, że wykonanie umowy nie leży w interesie publicznym, a czego nie można było przewidzieć w chwili zawarcia umowy, w terminie 30 dni od powzięcia wiadomości o tych okolicznościach.



§ 9

1. Zamawiający ma prawo rozwiązać umowę ze skutkiem natychmiastowym w przypadku nie wykonania lub nienależytego wykonania przez Wykonawcę zobowiązań wynikających z niniejszej umowy.
2. Dopuszcza się możliwość rozwiązania umowy przez każdą ze stron poprzez jej wypowiedzenie dokonane w formie pisemnej. Okres wypowiedzenia wynosi jeden miesiąc.

§ 10

1. Wszelkie zmiany niniejszej umowy wymagają formy pisemnej pod rygorem nieważności.
2. Wszelkie spory między stronami, których nie da się rozstrzygnąć polubownie wynikłe w związku albo na podstawie niniejszej umowy, będą rozstrzygane przez sąd powszechny miejscowo właściwy dla siedziby Zamawiającego.
3. Wszelkie zmiany i uzupełnienia treści umowy mogą być dokonywane wyłącznie w formie aneksu podpisanego przez obie strony.
4. W sprawach nieuregulowanych niniejszą umową zastosowanie mają przepisy Kodeksu cywilnego.
5. Umowę sporządzono w dwóch jednobrzmiących egzemplarzach, po jednym egzemplarzu dla każdej ze Stron.

ZAMAWIAJĄCY

WYKONAWCA

.....

.....

Bez zastrzeżeń i ratury prawnej

Marta Kucińska
radca prawny

JK Hapik